ПРОТОКОЛ № 2

подведения итогов очно-заочного голосования (путем заполнения бюллетеней)

членов СНТ «Нива»

с 23.04.2023 г. по 17.05.2023 г.

Дата проведения: **17 мая 2023 г.**

Начало: **16 часов 00 минут.**

Окончание: **22 часа 00 минут.**

Место проведения: **Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Хузангая, д. 14,офис 303 «В»**

Форма проведения: **очно-заочная.**

Всего: 609 участков.

- 197 участка – члены СНТ «Нива»

- 412 участка –ведущие садоводство в индивидуальном порядке

В очном собрании по повестке дня от 22.04.2023 г. приняли участие:

42 участков. члены СНТ «Нива»

19 участков. ведущие садоводство в индивидуальном порядке.

В заочном собрании по повестке дня приняли участие:

72 участков. члены СНТ «Нива»

54 участков, ведущие садоводство в индивидуальном порядке.

Кворум для принятия решения имеется.

На основании решения Протокола №1 от 08.04.2023 г. заседания членов Правления СНТ «Нива» о проведении очно-заочного голосования (путем заполнения бюллетеней) результаты голосования сведены в ниже приведенную таблицу:

Повестка дня

№	Формулировка поставленного на голосование решения	За		Против		Воздер-жался	
		Очное голосование	Бюллетень	Очное голосование	Бюллетень	Очное голосование	Бюлле-тень
1	**О составе членов правления СНТ «Нива»** Избрать в состав членов правления Ластухина Е.Н. уч. 602. Орлову О.А. уч. 141. Павлову А.Л.,	42 членов СНТ	67 членов СНТ	0	0	0	5 членов СНТ

уч. 256.						
О составе ревизионной комиссии СНТ «Нива» Избрать в состав ревизионной комиссии Андрееву О.П. (уч.420) и Александрову В.М. (уч. 605, 606)	42 членов СНТ	66 членов СНТ	0	1 член СНТ	0	5 членов СНТ
Отчет председателя СНТ «Нива» за 2022 год Признать работу председателя за указанный период «удовлетворительной». Отчет принять к сведению.	61	117	0	4	0	5
Отчет ревизионной комиссии СНТ «Нива» за 2022 год Утвердить отчетный доклад ревизионной комиссии СНТ «Нива» за 2022 год.	61	116	0	3	0	7
О строительстве второй скважины СНТ «Нива» Подать заявку на строительство второй скважины для нижних участков товарищества, учесть стоимость затрат на строительство скважины при утверждении сметы расходов на 2023 год и определения целевого взноса на 2023 год. Целевой взнос на строительство скважины с емкостью для набора воды составит 1250р с одной сотки	56	92	5	20	0	14
Об изменении схемы, ремонте (строительстве) водопровода Провести ревизию труб водопровода силами правления с привлечением сантехника, с выходом на участки и уточнением схемы расположения основных труб водопровода и ответвлений по участкам, т.к. возможны дополнительные изменения, присоединения непосредственно на участках, что ведет к снижению напора воды и нехватки ее для «нижних» участков.	61	111	0	6	0	9
О проведении работ по изготовлению и установке указателей наименования улиц Провести работы по изготовлению и установке указателей наименования улиц. Предусмотреть в смете расходов СНТ «Нива» на 2023 год затраты на проведение данных работ. Наделить полномочиями председателя СНТ «Нива» Зареву Л.Н. обращаться с письмом в прокуратуру ЧР при нерешении второго въезда СНТ «Нива».	61	113	0	10	0	3
Об утверждении сметы доходов и расходов на 2023 год Смету доходов и расходов на 2023 год утвердить. Членский взнос за 4 сотки в размере 2200 руб. утвердить. Начисление членских взносов производить пропорционально площади участка.	61	116	0	9	0	1
О списании имущества общего пользования	61	110	0	5	0	11

	СНТ «Нива» Списать емкость для набора воды объемом 50 м3 ввиду большого износа. Предложено сдать на металлолом и вырученные деньги истратить на установку забора у верхней скважины.					
10	**О заключении прямых договоров физических лиц с ЧЭСК** В срок до 1 июля всем садоводам перейти на прямые договоры физических лиц с ЧЭСК.	54	106	1	14	6
11	**О расторжении договора СНТ «Нива» с ЧЭСК** Перейти на прямые договоры физических лиц с ЧЭСК с 1 сентября 2023 года.	61	107	0	11	0

СЛУШАЛИ:

Члены СНТ «Нива» приняли участие в голосовании, проведенном в форме очно-заоч голосования. Результаты очного голосования в количестве – 61 голосов в Протоколе № 22.04.2023 года и подписанные именные бюллетени в количестве 126 штук являя подтверждением голосования, которые будут приложены и подшиты к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ:

п.1. Избрать в состав членов правления Ластухина Е.Н. уч. 602. Орлову О.А. уч. 141. Нав А.Л.. уч. 256.

п.2. Избрать в состав ревизионной комиссии Андрееву О.П. (уч.420) и Александрову В.М. 605. 606)

п.3. Признать работу председателя за указанный период «удовлетворительной». Отчет прин сведению.

п.4. Утвердить отчетный доклад ревизионной комиссии СНТ «Нива» за 2022 год.

п.5. Подать заявку на строительство второй скважины для нижних участков товарищества. у стоимость затрат на строительство скважины при утверждении сметы расходов на 2023 определения целевого взноса на 2023 год. Целевой взнос на строительство скважины с емко для набора воды составит 1250 р с одной сотки.

п.6. Провести ревизию труб водопровода силами правления с привлечением сантехни выходом на участки и уточнением схемы расположения основных труб водопрово ответвлений по участкам. т.к. возможны дополнительные изменения. присоедин непосредственно на участках. что ведет к снижению напора воды и нехватки ее для «ниж участков.

п.7. Провести работы по изготовлению и установке указателей наименования Предусмотреть в смете расходов СНТ «Нива» на 2023 год затраты на проведение данных Наделить полномочиями председателя СНТ «Нива» Зареву Л.Н. обращаться с письм прокуратуру ЧР при нерешении второго въезда СНТ «Нива».

п.8. Смету доходов и расходов на 2023 год утвердить. Членский взнос за 4 сотки в размере 2200 руб. утвердить. Начисление членских взносов производить пропорционально площади участка.

п.9. Списать емкость для набора воды объемом 50 м3 ввиду большого износа. Предложено сдать на металлолом и вырученные деньги истратить на установку забора у верхней скважины.

п.10. В срок до 1 июля всем садоводам перейти на прямые договоры физических лиц с ЧЭСК.

п.11. Перейти на прямые договоры физических лиц с ЧЭСК с 1 сентября 2023 года.

Протокол составлен в 2-х экземплярах: один экземпляр протокола хранится в делах с подшитыми приложениями, второй экземпляр используется для работы

Председатель собрания / Яковлева Л.Ю.

Секретарь собрания / Уржа Л.И.

Счетная комиссия: Олехнович Т.Р _____

Николаева О.Б. _____

Баранчаева Г.А. _____