АКТ ревизии

садоводческого некоммерческого товарищества «НИВА»

от 29 марта 2023 года **г. Чебоксары, ул. Хузангая, д.14, ком.308**

Нами, членами ревизионной комиссии садоводческого некоммерческого товарищества «Нива» (далее по тексту Товарищество): Кашицына Надежда Анатольевна, Баранчаева Гелсем Абдрахмановна, избранными на общем собрании 2021 года, проведена ревизия финансово- хозяйственной деятельности товарищества.

Период проверки с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

В проверяемом периоде председатель правления Товарищества — Зарева Л.Н. с 25.05.2021 г.

В ходе настоящей ревизии проведены следующие контрольные мероприятия:

1. Контроль исполнения сметы доходов и расходов.
2. Сверка поступления денежных средств за электроэнергию, членских и целевых взносов и оплаты расходов согласно счетам и актам.
3. Анализ выдачи денежных средств под отчет согласно расходным кассовым ордерам и авансовым отчетам.
4. Проверка законности договоров и других сделок от имени товарищества.
5. Проверка составленного баланса, отчета о целевом использовании денежных средств, налоговых деклараций.
6. Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей.

Настоящей ревизией установлено следующее:

1. Контроль исполнения сметы доходов и расходов.

За проверяемый период 2022 года было собрано 1 970 655,71 рублей, в том числе:

- за электроэнергию — 305 908,84 рублей;
- членские взносы — 1 306 507,32 рублей;
- целевые взносы — 287 358,23 рублей;
- госпошлина — 5 668,00 рублей;
- пени по решению суда — 39 483,95 рубля;
- оплата представителя в суде — 21 500,00 рублей;
- почтовые расходы по решению суда — 741,37 рубль;
- прочие поступления — 3 488,00 рублей.

Остаток денежных средств на 01.01.2023 года на расчетном счете и кассе 9 994,21 рублей.

Доходы СНТ «Нива» за 2022 год

Остаток на 01.01.2022 г.	27 306,67	
Поступило, всего	1 967 167,71	
В том числе:		
За электроэнергию	305 908,84	
Членские взносы	1 306 507,32	
Целевые взносы	287 358,23	
Госпошлина	5 688,00	
Пени по решению суда	39 483,95	
Оплата представителя в суде	741,37	
Итого:	1 967 167,71	

Недополучено членских взносов за 2022 год 39 483,95 руб.

Оплачено в 2022 году всего 1 987 968,17 рублей, в том числе по статьям расходов см. таблицу:

Статья расходов	**Расходы, руб.**
Банковские услуги	10 523,50
Благоустройство территорий и мест общего пользования	89 707,00
Вывоз ТБО, контейнер для КМ	171 880,64
Оплата электроэнергии (взносы населения)	319 205,64
Оплата труда самозанятым за предоставленные услуги	557 483,68
Организационные расходы (объявления в СМИ, аренда зала)	7 294,29
Почтово-канцелярские расходы	19 027,20
Приобретение хоз. материалов и инвентаря	12 399,93
Целевые взносы	230000
Прочие затраты на непредвиденные расходы	16 220,00
Электросчетчики	18 880,00
Ремонт дороги	120 000,00
Ремонт водопроводной башни	174 650,00
Транспортные расходы	18 785,40
Уплата налогов в бюджет и госпошлины	4 747,00
Услуги связи	4 750,00
Членские взносы РОО ССР	7 500,00
Взыскания по решению суда	12 000,00
Приобретение бухгалтерской программы 1С-Садовод, Контур-Экстерн, СБИС	23 850,00
Юридические и нотариальные услуги	90 255,25
Прочие расходы (погашение долгов прошлых лет)	78 808,64

3. Анализ выдачи денежных средств под отчет согласно расходным кассовым ордерам и авансовым отчетам.

За проверяемый период из кассы Товарищества выдавались денежные средства под отчет на хозяйственные нужды.

Анализ обоснованности расходования денежных средств по статье «Выдано под отчет» за 2022 год.

Назначение авансовых платежей	Сумма, руб.
Задолженность по авансовым отчетам к выдаче	14356,92
Выдано под отчет, всего:	337241,19
Произведены расходы из подотчетных сумм	316989,98
Задолженность по авансовым отчетам на конец года	5894,29

Проверка авансовых отчетов нарушений не выявила.

4. Проверка законности договоров и других сделок от имени Товарищества показала, что проводимые гражданско-правовые сделки, совершенные органами управления от имени Товарищества совершены с соблюдением законной процедуры. В 2022 году были заключены договоры на вывоз ТБО с ООО «Ситиматик», с ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ" на использование программы 1С: Фреш-1С:Предприятие 8. 1С:Бухгалтерия Садовод, ООО «СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР» для права пользования "Web-система СБИС" для сдачи отчетности и др.
5. Проверка составленного баланса, отчета о целевом использовании денежных средств, налоговых деклараций нарушений не выявила: расчет показателей, сроки составления и предоставления соответствуют законодательным нормам.
6. Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей выявила отсутствие у Товарищества непогашенной задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами по налогам и другим обязательным платежам.

Заключение:

Нами, ревизионной комиссией, были проведены мероприятия и контрольные действия по документальной и фактической проверке финансово- хозяйственной деятельности СНТ «Нива» за период с 01.01 2022 г. по 31.12.2022 г., при которых установлена законность, достоверность и экономическая целесообразность хозяйственных операций, совершенных исполнительными органами Товарищества. Действия Правления и Председателя Товарищества признаны своевременными, полными и целесообразными.

Ревизия финансово- хозяйственной деятельности не выявила существенных нарушений, создающих угрозу интересам садового товарищества и значительно повлиявших на его финансовое состояние и платежеспособность. Вместе с тем, выявлены нарушения, которые могут принести к ухудшению трудовой и финансовой дисциплины:

1. Недополучено членских взносов за 2022 год на сумму 302 039,25 руб., целевых взносов на сумму 72 642,00 руб., электроэнергии- 89 200,00 руб., и задолженность прошлых лет в сумме 140 197,25 руб.

Председатель ревизионной комиссии _____ /Кашицына Надежда Анатольевна/

Член ревизионной комиссии _____ / Баранчаева Гелсем Абдрахмановна/